

Số: 545 /SXD-CCGD

Tuyên Quang, ngày 23 tháng 4 năm 2019

V/v đề xuất ủy quyền thực hiện
kiểm tra công tác nghiệm thu công
trình xây dựng trên địa bàn tỉnh

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang

Thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 974/UBND-XD ngày 16/4/2019 về việc đề xuất ủy quyền thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng;

Ngày 07/3/2019, Sở Xây dựng chủ trì với các Sở: Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố tổ chức cuộc họp để thống nhất nội dung tham mưu, đề xuất với Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ủy quyền thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh;

Sau khi nghiên cứu Văn bản số 248/STP-XD&KTVB ngày 02/4/2019 của Sở Tư pháp về việc kiểm tra tính hợp pháp của dự thảo Quyết định ủy quyền thực hiện công tác kiểm tra nghiệm thu công trình xây dựng.

Sở Xây dựng báo cáo và đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh một số nội dung sau:

1. Theo quy định tại Khoản 4 Điều 123 Luật Xây dựng; Điểm c, Khoản 2 Điều 32 và Khoản 4 Điều 51 Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015 của Chính phủ: thẩm quyền kiểm tra, trách nhiệm quản lý nhà nước về chất lượng các công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh thuộc trách nhiệm của Sở Xây dựng và Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành (trừ điểm a, b Khoản 2 Nghị định số 46/2015/NĐ-CP).

Trong năm 2018, tổng số các công trình được các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành kiểm tra công tác nghiệm thu khoảng 209 công trình trong đó: Sở Xây dựng: 124 công trình, Sở Giao thông Vận tải: 44 công trình, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: 39 công trình, Sở Công Thương: 02 công trình.

2. Do điều kiện địa lý, địa bàn tỉnh rộng, nhiều công trình có quy mô nhỏ lẻ, ở vùng sâu, vùng xa trong khi biên chế của các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành lại ít người nên việc tổ chức đi kiểm tra công tác nghiệm thu cũng gặp một số hạn chế nhất định, nên việc ủy quyền cho Phòng có chức năng quản lý xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện kiểm tra công tác

nghiệm thu là cần thiết, phù hợp với Điều 14 Luật Tổ chức chính quyền địa phương; điểm c Khoản 2 Điều 32 Nghị định 46/2015/NĐ-CP và điều kiện thực tế của tỉnh.

Vì vậy Liên ngành đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh cho phép Sở Xây dựng và Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành được ủy quyền cho Phòng có chức năng quản lý xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng thuộc thẩm quyền của mình, cụ thể:

2.1. Công trình sử dụng vốn ngân sách nhà nước do Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện, cấp xã quyết định đầu tư, có quy mô cấp IV, trừ các công trình có ảnh hưởng lớn đến an toàn cộng đồng hoặc ảnh hưởng lớn đến môi trường theo quy định tại Điểm c, d, Khoản 1, Điều 32 Nghị định số 46/2015/NĐ-CP.

Riêng đối với các công trình đập, hồ chứa nước (bao gồm hồ chứa thủy lợi, hồ chứa thủy điện) chỉ ủy quyền cho Phòng có chức năng quản lý xây dựng thuộc UBND cấp huyện kiểm tra công tác nghiệm thu đối với công trình đập có chiều cao dưới 5 m hoặc hồ chứa nước có dung tích toàn bộ dưới 50.000 m³.

2.2. Thời gian ủy quyền: Được tính từ ngày Ủy ban nhân dân đồng ý cho đến khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành các văn bản quy phạm pháp luật để bãi bỏ, sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế các quy định có liên quan đến việc thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng.

3. Tổ chức thực hiện

3.1. Sở Xây dựng và các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm kiểm tra, hướng dẫn Phòng có chức năng quản lý xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu các công trình xây dựng đã được ủy quyền theo đúng quy định hiện hành.

3.2. Phòng có chức năng quản lý xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân cấp huyện có trách nhiệm:

a) Thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng trên địa bàn được ủy quyền theo điểm 2 của văn bản này. Chịu trách nhiệm toàn diện trước các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành, Ủy ban nhân dân cấp huyện và trước pháp luật về việc thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng thuộc phạm vi được ủy quyền theo quy định hiện hành.

b) Tham mưu, đề xuất với Ủy ban nhân dân cấp huyện bảo đảm các nguồn lực và điều kiện cần thiết để thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền.

c) Trong trường hợp không đủ điều kiện thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu đối với một số công trình thuộc đối tượng được ủy quyền theo điểm 2 của văn bản này, phòng có chức năng quản lý xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân cấp huyện phải có văn bản đề nghị Sở Xây dựng hoặc các Sở quản lý công trình

xây dựng chuyên ngành thực hiện việc kiểm tra công tác nghiệm thu theo thẩm quyền, đồng thời có văn bản hướng dẫn các chủ đầu tư gửi hồ sơ đến các Sở để phục vụ công tác kiểm tra theo quy định.

d) Tổng hợp đầy đủ, kịp thời và báo cáo định kỳ 6 tháng, 1 năm hoặc đột xuất về kết quả thực hiện công tác kiểm tra nghiệm thu công trình xây dựng trên địa bàn gửi về Sở Xây dựng và các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành để tổng hợp, theo dõi.

Sở Xây dựng trân trọng báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi; (Báo cáo)
- Lãnh đạo Sở XD;
- Các sở: GTVT, NN&PTNT, CT; (P/h)
- UBND huyện, TPTQ;
- Trang thông tin ĐT của Sở;
- CCGĐ XD, QLXD, HT&PTĐT;
- Lưu: VT - CCGĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Thắng